

**PENGUMUMAN LELANG KEDUA
LELANG EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN**

Berdasarkan pasal 6 Undang-Undang Hak Tanggungan No. 4 Tahun 1996, Koperasi Simpan Pinjam dan Pembiayaan Syariah BMT TUMANG, akan melaksanakan penjualan umum/lelang Eksekusi Hak Tanggungan melalui perantara Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Surakarta, terhadap anggota/debitur sebagai berikut :

Objek Lelang

WAKINEM

Sebidang tanah diatas Sertipikat Hak Milik No.02773, Surat Ukur No. 01693/KAUMAN/2018, Luas 1166M², Atasnama **WAKINEM** dan segala sesuatu yang berdiri diatasnya terletak di Desa Kauman, Kecamatan Wonosegoro, Kabupaten Boyolali, Provinsi Jawa Tengah.

- **Harga Limit** : Rp37.000.000,-
- **Uang jaminan Lelang** : Rp10.000.000,-

Keterangan :

- Nominal jaminan yang disetorkan ke rekening VA (*Virtual Account*) harus sama dengan Nominal jaminan yang disyaratkan;
- Jaminan harus sudah efektif diterima oleh KPKNL selambat-lambatnya 1 (satu) hari kalender sebelum pelaksanaan lelang;
- Segala biaya yang timbul sebagai akibat proses transaksi lelang sepenuhnya menjadi tanggung jawab peserta lelang.

Persyaratan lelang :

1. Memiliki akun yang telah terverifikasi pada website <https://www.lelangdjk.kemenkeu.go.id>
2. Syarat dan ketentuan serta tata cara mengikuti lelang dapat dilihat pada menu "Tata Cara dan Prosedur" dan "Panduan Penggunaan" pada alamat website tersebut.
3. Peserta lelang dapat melihat barang yang dilelang sejak pengumuman ini terbit, informasi lelang dapat diperoleh dengan menghubungi Kantor Pusat KSPPS BMT TUMANG telp. (0276) 323034 atau KPKNL Surakarta telp. (0271) 723644.

Pelaksanaan Lelang

- Cara Penawaran : Melalui internet (*Closed Bidding*), dengan mengakses <https://www.lelangdjk.kemenkeu.go.id>.
- Batas Akhir Penawaran : Kamis, 13 Juli 2023 Pukul 11.00 WIB (Waktu Server).
- Pembukaan Penawaran dan Penetapan Pemenang Lelang : Kamis, 13 Juli 2023 Pukul 11.00 WIB (Waktu Server)
- Pelunasan Harga Lelang : 5 (*lima*) hari kerja setelah pelaksanaan lelang.
- Bea Lelang Pembeli : 2% dari harga lelang.
- Tempat pelaksanaan lelang : KPKNL Surakarta
Jl. Kimangunsarkoro No. 141 Surakarta.



Boyolali, 23 Juni 2023
Ttd.
Direktur Utama
KSPPS BMT TUMANG