

## **PENGUMUMAN LELANG PERTAMA** **LELANG EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN**

Berdasarkan Pasal 6 UU No. 4 Th. 1996 tentang Hak Tanggungan. KSPPS BMT TUMANG melalui perantara Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) YOGYAKARTA akan melaksanakan penjualan di muka umum/ lelang eksekusi Hak Tanggungan, terhadap tanah dan/atau bangunan a.n. anggota/ debitur tersebut di bawah ini:

### **IKA SULAICHAH**

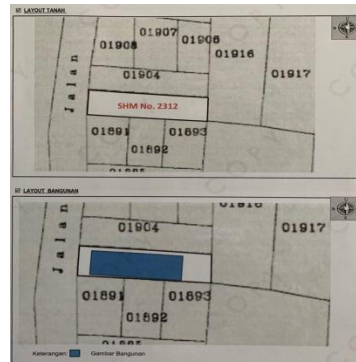
#### Obyek Lelang



Tampak Depan dan Batas Kanan Aset



Tampak Aset Dari Samping



Sebidang tanah dan bangunan berikut segala sesuatu yang melekat di atasnya dan sesuai ketentuan perundangdian disebut sebagai barang tetap, seluas 206M<sup>2</sup>, sesuai dengan SHM Nomor 2312. Terletak di Desa/Kel. Sidokarto, Kec. Godean, Kab. Sleman atas nama 1. Subagyo (23 Juli 1972); 2. Agus Sujendro (01 Agt 1971); 3. Prihatin (08 Agt 1980).

- **Harga Limit** : Rp245.000.000,-
- **Uang jaminan Lelang** : Rp55.000.000,-

#### Keterangan :

- Nominal jaminan yang disetorkan ke rekening VA (*Virtual Account*) harus sama dengan Nominal jaminan yang disyaratkan;
- Jaminan harus sudah efektif diterima oleh KPKNL selambat-lambatnya 1 (satu) hari kalender sebelum pelaksanaan lelang;
- Segala biaya yang timbul sebagai akibat proses transaksi lelang sepenuhnya menjadi tanggung jawab peserta lelang.

#### Syarat dan ketentuan lelang :

1. Memiliki akun yang telah terverifikasi pada website <https://www.lelang.go.id>
2. Syarat dan ketentuan serta tata cara mengikuti lelang dapat dilihat pada menu "Tata Cara dan Prosedur" dan "Panduan Penggunaan" pada alamat website tersebut.
3. Peserta lelang dapat melihat barang yang dilelang sejak pengumuman ini terbit, informasi lelang dapat diperoleh dengan menghubungi Kantor Pusat KSPPS BMT TUMANG telp. (0276) 323034 atau KPKNL Yogyakarta telp. (0274) 544091

#### Pelaksanaan Lelang

- Cara Penawaran : Melalui internet (*Closed Bidding*), dengan mengakses <https://www.lelang.go.id>
- Batas Akhir Penawaran : Selasa, 31 Agustus 2021 pukul 11.00 WIB (*waktu server*).
- Pembukaan Penawaran dan Penetapan Pemenang Lelang : Setelah Batas Akhir Penawaran
- Pelunasan Harga Lelang : 5 (*lima*) hari kerja setelah pelaksanaan lelang.
- Bea Lelang Pembeli : 2% dari harga lelang.
- Tempat pelaksanaan lelang : KPKNL Yogyakarta, Jl. Kusumanegara No.11 Yogyakarta

Penjelasan lebih lanjut mengenai obyek lelang dapat menghubungi KSPPS BMT TUMANG, Jl. Boyolali-Semarang Km. 01 Penggung Boyolali, telp. (0276) 323034.



Boyolali, 28 Juli 2021

Ttd.  
Direktur Utama  
KSPPS BMT TUMANG